

# 塞舌爾共和國



印度洋上的明珠

|      |   |
|------|---|
| 氣候   | 塞舌爾終年氣溫為24°C ~ 32°C左右。12月至3月吹西北信風，炎熱潮濕，5月至9月吹東南風，乾燥涼爽。3月、4月、5月、10月和11月比較風平浪靜。因此，全年衣著宜輕便、簡單，最重要是帶備防曬產品。  |
| 通訊   | 相互競爭的各GSM網路運營商與大多數國家都簽訂有國際漫遊協定。內島的大部分地區都可以使用付費電話。首都維多利亞有互聯網服務供應商、網吧、郵政及快遞服務，普拉蘭島和拉迪戈島上也有郵政服務和網吧。長途電話和互聯網收費較同區國家甚為便宜。目前，海底光纖電纜已開通，寬頻上網將更快更暢順。  |
| 信用卡  | 在塞舌爾，萬事達（Master Card）和Visa信用卡可廣泛使用，美國運通（American Express）及大來（Diners Club）信用卡的使用範圍則比較狹窄。   |
| 貨幣   | 當地法定貨幣為塞舌爾盧比（SCR），1盧比=100分。紙幣面額有10盧比、25盧比、50盧比、100盧比和500盧比，5盧比以下為硬幣。塞舌爾的商店接受所有主要外幣付款，各銀行也接受旅行支票。外幣可以在銀行或找換店自由兌換盧比，目前1美元兌大約12盧比。塞舌爾沒有外匯管制，但攜帶現金出入境超過1萬美元者需要登記。   |
| 飲用水  | 馬埃島和普拉蘭島上的自來水可安全飲用，但建議在其它島嶼旅遊時，飲用瓶裝礦泉水。   |
| 入境手續 | <p>入境無須預先辦理簽證，出入境檢查時須提供以下資料：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 有效護照；</li> <li>• 返回或續航機票；</li> <li>• 已確認的住宿訂房證明；</li> <li>• 足夠的旅費(現金或信用卡)</li> </ul> <p>塞舌爾移民局會向出示上述資料的遊客簽發旅遊許可證。旅遊許可證的有效期限最長為一個月，期滿可按需要向移民局申請延期。</p> |
| 健康問題 | 來自或經過部分或全部黃熱病疫區（包括南美和非洲，但不包括南非）的1歲以上遊客須提前6天提供有效的黃熱病預防接種證書。在塞舌爾不會有染上瘧疾或黃熱病的危險。馬埃島、普拉蘭島和拉迪戈島上都有診所，而提供住宿的各個島嶼上均設有藥房。   |

|                 |   |
|-----------------|---|
| <p>營業時間</p>     | <p>營業時間一般為8:00至16:00。首都以外的許多商店通常營業至19:00。</p>   |
| <p>銀行營業時間</p>   | <p>銀行的營業時間一般為週一至週五8:00至14:00，週六8:00至11:00。所有銀行都接受旅行支票和外匯交易，遊客在進行交易時須出示護照。此外，銀行會按票面價值收取一定比例的手續費用。馬埃島、普拉蘭島和拉迪戈島上的各大銀行都設有自動櫃員機。請注意，自動櫃員機只提供當地貨幣的提款。</p>  |
| <p>購物</p>       | <p>商店營業時間為工作日9:00至16:00，週六8:00至12:00。維多利亞的大多數商店在周日及公眾假期休息。</p>  |
| <p>安全及貴重物品</p>  | <p>塞舌爾是一個相當安全的旅遊目的地，但還是審慎為妙。請不要在公眾地方展露大量金錢或其它貴重物品，而應將它們存放在客房或酒店保險箱內。</p>  |
| <p>時差</p>       | <p>塞舌爾的時間比格林威治標準時間早4小時，比英國夏令時早3小時，比歐洲夏令時早2小時，比中國慢4小時。</p>   |
| <p>電視、電台和報紙</p> | <p>當地的電視節目是由塞舌爾電視台提供，也轉播英國BBC和美國CNN等電視台的節目。馬埃島、普拉蘭島、拉迪戈島、西盧埃特島和其它各個內島都可接收“電視5台非洲頻道”(TV 5 Afrique)和24小時音樂電台“天堂調頻”。早報《塞舌爾民族報》每週一至週六發行，有英語、法語和克里奧語三個版本。《美麗島》(Isola Bella)雜誌每月發行一期。政黨刊物《人民》(People)、《Regar》和《塞舌爾新聞週報》(Seychelles New Weekly)每週發行一期。</p> |
| <p>娛樂消遣</p>     | <p>塞舌爾是一個簡樸的國家，居民一般在晚上都是很早便休息，假日也是和家人享受家庭樂，例如：釣魚和整理花園等；因此不甚重視夜生活。有些酒店和維多利亞市中心設有賭場、的士高和現場樂隊供遊客消遣耍樂。</p>  |

美麗寧靜的海灘



伊甸島別墅區內的私人遊艇碼頭



超過100年歷史，富法國殖民時代建築色彩的克里奧美食餐廳



隨意出海釣魚都滿有收穫



|          |  |
|----------|--|
| 國家名稱     | 塞舌爾共和國 [Republic of Seychelles (讀音：Sea-shells)]  |
| 地理位置     | 西南印度洋群島國家，由115個大小不同的海洋花崗岩島嶼、低珊瑚環礁和礁石島嶼組成。  |
| 國家面積     | 陸地面積455平方公里，領海面積約40萬平方公里，另塞舌爾海洋專屬經濟區約140萬平方公里。   |
| 首都       | 維多利亞市  |
| 當地時間     | 格林威治時間 + 4小時   |
| 氣候       | 處於氣旋帶以外，熱帶雨林氣候，全年氣溫介乎24°C-32°C之間；全年沒有颱風。   |
| 人口統計     | 91,000人；增長率：0.6%   |
| 組成民族     | 克里奧人(歐洲人、亞洲人和非洲人混血)、法裔、華裔和印巴裔等。  |
| 宗教       | 87%信奉天主教、9%信奉基督教、其它4%。   |
| 語言       | 官方語言為：英語、克里奧語和法語   |
| 教育制度     | 義務教育至高中，政府提供免費教育予成績優異者至完成專上及大學程度。<br>12歲以上的國民識字率為96%。  |
| 醫療福利     | 政府提供免費醫療予塞舌爾公民。人均壽命為72.6歲  |
| 重要節日     | 國慶日：6月18日，獨立日：6月29日  |
| 三權分立     | 行政：總統(政府元首)，內閣為國家最高行政機構，負責制定和執行國家政策。<br>立法：國民議會為最高立法機構，共34名議員，(25名由直接選舉產生，9名按各政黨獲票總數按比例推出。)<br>司法：最高法院、上訴法院、地方法院和法庭組成。 |
| 政黨       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 塞舌爾人民黨 (執政黨)</li> <li>- 塞舌爾民族黨</li> <li>- 塞舌爾民主黨</li> </ul>                   |
| 行政區劃     | 全國共有25個行政區   |
| 國內生產總值   | 約10.60億美元 (2011年)  |
| 人均國內生產產值 | 12,119美元 (2011年) (非洲之中屬第1位，世界排名第39位)   |
| 貨幣       | 塞舌爾盧比，約1美元：12盧比 (2013年7月份)   |
| 自然資源     | 塞舌爾海洋專屬經濟區140萬平方公里，金槍魚等漁業、海椰子和肉桂。  |

|                     |   |
|---------------------|---|
| <p><b>工 業</b></p>   | <p>旅遊業、捕漁業、農業、製造業和建築業。主要為中小型企業，國內設有啤酒廠、香煙廠、混凝土廠、金槍魚罐頭廠、飲料廠、飼料廠、塗料廠、乳製品廠等。工業產品有食品、油漆、傢俱等。2007年塞舌爾工業收入占GDP的28.3%。</p>   |
| <p><b>農牧漁業</b></p>  | <p>主要種植椰子、肉桂、茶葉等經濟作物。糧食、肉類和蔬菜大都靠進口。漁業為國民經濟重要支柱。金槍魚罐頭和對蝦分別為塞舌爾第一、第二大出口商品。</p>  |
| <p><b>旅 遊 業</b></p> | <p>塞舌爾風景秀麗，全境50%以上地區被列為自然保護區。享有“旅遊者天堂”的美譽，1993年在世界十大旅遊點被評選為第三。主要景點有馬埃島、普拉蘭島、拉迪戈島和烏島等。旅遊業為塞舌爾第一大經濟支柱，直接或間接創造了約72%的國內生產總值，約占外匯總收入的70%，並創造了20%以上的就業。2012年塞舌爾接待外國遊客207,411人，主要來自法國、英國、義大利、德國、美國、南非、中東和俄羅斯等。塞舌爾擁有較大的星級飯店32家，當中包括國際知名品牌如悅容莊酒店(Banyan Tree Resorts)、四季酒店、希爾頓、凱賓斯基等；中小型旅館62家。目前，南非和中東多家集團正在塞舌爾興建五星級酒店，並將陸續投入服務。</p> |
| <p><b>交通運輸</b></p>  | <p>主要為水運和空運：</p> <p>水運：首都維多利亞港為天然深水良港，位於印度洋國際航道，是印度洋重要交通樞紐。該港口分為商業和漁業碼頭兩部份。商業碼頭可進行集裝箱裝卸作業。2005年從德國訂購的三艘3.7萬噸級油輪已投入營運，年淨盈利1,200萬美元。</p> <p>空運：塞舌爾擁有馬埃島機場、普拉蘭島機場和10多個國內機場；並擁塞舌爾航空公司，經營國際和國內航班。塞舌爾航空有直達歐洲、中東、亞洲和南非的航班，共有13條國際航線。2004年起，阿聯酋航空公司、卡塔爾航空公司相繼開通至塞國航線。2013年3月起，塞舌爾航空提供每週3班直飛(中途短暫停留阿布杜比)香港與塞舌爾的班機。</p>               |
| <p><b>人民生活</b></p>  | <p>根據聯合國開發計畫署2011年度人類發展報告，塞在世界173國中排名第46位，在非洲排名第一，屬高度發展的國家和地區。塞政府推行高福利政策，實行免費義務教育、免費醫療、終身保健制度和全面就業計畫，並向低收入者提供建房貸款、發放各種救濟金。</p>  |
| <p><b>對外貿易</b></p>  | <p>主要出口：金槍魚罐頭、魚(新鮮和急凍)、肉桂皮、其它經處理魚產、凍蝦和椰樹幹等。</p> <p>轉口產品：汽油產品、食品、飲料、香煙和化學品</p> <p>主要進口：紡織品、機器設備、車輛、日用品、食品、牲畜及石油等。</p> <p>主要交易夥伴：英國、法國、義大利、德國、美國、西班牙、日本、荷蘭、阿聯酋、南非、新加坡和斯里蘭卡等。</p>  |



英国的威廉王子和凯特于  
2011年在塞舌尔度过10  
天的蜜月假期。



## 為何選擇投資塞舌爾？

### A. 塞舌爾擁有以下13項優勢供投資者考慮：

1. 位處於氣旋帶以外的戰略位置，數百年來從未有受颱風或地震影響。
2. 位處於有利的時區(格林威治時間+4小時)，可實現與西歐以及遠東金融中心的即時交易。
3. 位處於印度洋東南部的重要戰略位置，是接連亞洲和歐洲兩個最大型貿易及生產地的中轉站，亦為進入非洲大陸的踏腳石。
4. 擁有連接歐洲，美國，亞洲和非洲的優良海運、空運航線。
5. 首都的維多利亞港為塞舌爾經濟的心臟地帶，擁有兩個深水停泊港，是印度洋地區最高效的深水港，為本地和國際市場提供轉運服務，並為處理貨櫃和現代貨物裝卸提供了廣闊空間。
6. 塞舌爾為前法國和英國殖民地，是最先進發達的非洲國家(2011年統計排名第一位)，成年人識字率達96%。
7. 塞舌爾的官方語言為英語和法語，全國的勞動力皆精通英語、法語和克里奧語(土話)。
8. 良好的英式教育制度與和諧的居住環境使家庭成員能健康成長。
9. 塞舌爾是個獨立的民主國家，採用以英國普通法為藍本的獨立司法和法律系統；具備穩定的政治環境及有利於支持本地及海外投資的政府政策。
10. 塞舌爾的投資法制提供了招商引資的法律氣候，政府在各行業(漁業、旅遊業、農業、工業均提供具吸引力的投資激勵措施來促進投資及提高投資回報，以增強競爭能力)。
11. 塞舌爾具備發達國家的通訊設備系統，並擁有優質和發展良好的基建設施，包括電力、供水和道路網絡。
12. 海外人士赴塞舌爾旅遊或考察並無簽證要求。
13. 外國投資者可申請居留證和工作準證，以便在塞舌爾長期居留。

### B. 塞舌爾的營商環境：

塞舌爾的政治穩定，法律和行政框架健全，是明智投資者的理想投資目的地。政府除了積極簡化在塞舌爾的經商手續外，更確保制定適當的法例和守則，為所有的投資者提供平等的機會。為吸引投資和幫助投資者盡可能獲得最大的投資利益，塞舌爾政府推出了一系列立法措施，為各個經濟領域的企業提供優惠政策。根據<<鼓勵旅遊業發展法案>>和<<農業及漁業法案>>中相關條款，優惠範圍包括利得稅、特許權使用費的預扣稅、消費稅、交易稅和有關雇用外籍勞工的稅項。政府還積極降低國家的貿易稅率(關稅)，到目前為止，除少數敏感性收入專案外，全部關稅都已降到0%。

**B. 國際條約：**

**Double Taxation Agreements (DTAs) 避免雙重徵稅協定**

1. 塞舌爾已與以下國家簽定並執行避免雙重徵稅協議：中國，阿曼，南非，印尼，馬來西亞，博茨瓦納，泰國，毛里裘斯，越南，賽普勒斯，阿拉伯聯合酋長國。
2. **Bilateral Investment Protection and Promotion Agreement (BIPPA) 雙邊投資保護和促進協定**  
塞舌爾已與埃及完成和確定雙邊投資保護和促進協定。  
為了推廣和保護投資，以下國家亦同意有可能與塞舌爾完成有關協議，包括：斯洛伐克共和國、巴林、古巴、卡塔爾、科威特、納米比亞、美國、瑞典、英國、德國、加拿大及印度。
3. **Multilateral Investment Guarantee Agency (MIGA) 多邊投資擔保機構** (隸屬於世界銀行,有成員國近150個)  
塞舌爾亦為"多邊投資擔保機構"的成員國，該組織為世界性機構，向跨國直接投資者承保非商業風險，如政治風險，即東道國政府的行為或失職導致投資者損失；並為發展中國家提供吸引外資的技術支援。"多邊投資擔保機構"鼓勵有良好經濟和環境基礎的跨境投資，當中包括對現有投資計畫的擴展、計畫現代化或財務重組及把國有資產私有化等。網頁：[www.miga.org](http://www.miga.org)
4. **International Convention on the Settlement of Investment Disputes (ICSID) 國際投資爭議仲裁委員會**  
"國際投資爭議仲裁委員會"提供在國際法律訴訟以外，可解決投資者與政府之間的爭議、緩和及進行仲裁的方法。
5. **Indian Ocean Commission (IOC) 印度洋漁業委員會**  
"印度洋漁業委員會"成員包括科摩羅、馬達加斯加、毛里裘斯，留尼旺島和塞舌爾，是鼓勵區內國家在數個領域上的合作，包括：貿易、旅遊、環境保護、漁業、文化及投資。為了能建立區域性策略以促進區內的貨物、服務、資金及勞動力能自由出入，歐洲聯盟亦贊助了委員會內發展貿易的重要項目。
6. **Common Market for Eastern and Southern Africa (COMESA) 東南非共同市場**  
"東南非共同市場"是在原東部和南部非洲優惠貿易區的基礎上成立的地區經濟組織，有20個成員國。自1998年，塞舌爾加入並與安哥拉、布隆迪、科摩羅、剛果人民共和國、吉布地、埃及、厄立特里亞、埃塞俄比亞、肯雅、馬達加斯加、馬拉維、毛里裘斯、納米比亞、盧旺達、蘇丹、斯威士蘭、烏干達、贊比亞和辛巴威等一同組成東南非共同市場；組織透過區內貿易及合作聯繫為塞舌爾的經濟帶來益處。

**7. Cotonou Agreement 科托努協訂**

"科托努協訂"，即非洲加勒比海太平洋國家與歐盟於2000年簽訂的夥伴關係協訂，該協訂前身是1975年2月28日由非加太集團46個成員國與歐洲經濟共同體(歐盟前身)9國在多哥首都洛美簽訂的貿易和經濟協訂《洛美協訂》。在科托努協訂下，塞舌爾享受優先加入歐盟市場的遇。

**8. The Africa Growth and Opportunity Act (AGOA) 非洲增長和機會法案**

塞舌爾獲得非洲增長和機會法案下的資格，使塞舌爾具備某些產品可出口到美國，例如急凍金槍魚/鮮魚，急凍蝦，成衣，精油，工藝，彩色玻璃，藝術，電子產品，椰子製成產品、香料、木材和木製品及蔬菜纖維產品。

**9. Generalized System of Preferences (GSP) 普及特惠稅制 (簡稱：普惠制)**

普惠制在1990年採用，是政府相互交涉的結果，並得到聯合國貿易暨發展會議的支持。是發達國家向發展中國家和地區輸入的貨品，特別是製成品和半製成品普遍給予優惠關稅待遇的一種制度，有關優惠是非交互和非歧視性的。在普惠制下，由塞舌爾出口的合資格貨品可進入日本、瑞士、挪威、新西蘭、匈牙利、加拿大、捷克、俄聯盟、斯洛伐克共和國、美國、白俄羅斯和歐洲共同體。

**10. Others 其它**

塞舌爾亦為以下國際政治和金融機構的成員國：

- The United Nations and its organs/agencies 聯合國及其屬下組織/機構
- The International Monetary Fund 國際貨幣基金會
- The World Bank 世界銀行
- The African Development Bank 非洲發展銀行
- The Organization of African Unity (OAU) 非洲統一組織
- The Commonwealth 英聯邦
- The Association of French-speaking States, The Non-aligned Movement (NAM), Group77 法語國家委員會



旅游业

旅遊業為塞舌爾經濟的支柱，佔國民生產總值20%以上，並雇用22%的勞動人口。2012到訪塞舌爾的遊客數目為207,411人，在歐洲經濟危機的影響下，塞舌爾旅遊業不但未受影響，2012年的旅客人數對比上一年更有7%的升幅，其中來自中國遊客的升幅最高，達111%。

**投资商机:**

- 豪華渡假村
- 生態旅遊產品
- 特式餐廳 (例如：中國、泰國、日本等)
- 特許經營餐廳 / 咖啡廳
- 郵輪和迷你遊輪旅遊
- 遊艇及遊艇會



渔业

從罐頭工業和蝦的養殖，到生魚片級的金槍魚和世界上最好的紅鯛魚，塞舌爾漁業能提供前所未有的機會在製成高品質的漁產品上，它現在更成為塞舌爾的一個重要的外匯來源。

**投资商机:**

- 加工/增值服務 (包括金槍魚魚腩和生魚片的處理)
- 金槍魚捕魚船隊
- 冷藏設施
- 養殖場：蝦或海參等
- 水產設備和工具



能源

本地的消費者已開始掌握由太陽能所帶來的好處。此外，由於塞舌爾全年陽光充沛，使它成為發展太陽能和其它再生能源項目的理想地方。

**投资商机:**

- 再生能源專案的支援和技術服務
- 光伏系統和系統保養
- 太陽能熱水器(裝置和分配)



石油勘探和开采

塞舌爾龐大的專屬海洋經濟區包含西印度洋140萬平方公里，現被視為未開發石油儲備的潛在來源。估計含有石油蘊藏量的面積達21,426平方公里，另有205,000平方公里的面積仍待勘探。塞舌爾亦擁有並運作5艘雙殼油輪，負責運載石油往返世界各地。

**投资商机:**

- 石油勘探
- 石油業的支援、配套服務



轻工业

由於塞舌爾的工業領域於近十多年才正式發展，但已有顯著進步，更為本地企業家帶來無限挑戰，而部份產品更已在本地和國際上打響名堂。

**投资商机:**

- 固體廢物處理
- 廢料循環再用
- 設計和包裝(強調對環境的可持續性)
- 倉庫服務



一般服务

由旅遊、電視和網路所引入的西方思想影響，使塞舌爾人熱衷於追求新產品和現代的生活方式。要配合這個持續增長的需求，國家需要一系列新商店、專門店和服務供應商。

**投资商机:**

- 建築營造商倉庫，金屬製品供應商
- 貿易(時裝專門店，汽車配件，釣魚工具，農業用物資，酒店業供應商等)
- 娛樂設施(水底博物館，主題公園)
- 專業藥房及醫療中心/化驗所



农业

雖然塞舌爾島嶼內陡峭和樹木繁茂的山區限制了大規模農耕土地的使用，但當地農民已經學會如何使用該國長期的日照和充沛的雨量來增加和引進各種水果和蔬菜的產量。一些私人擁有的海島度假勝地已斥鉅資通過低投入、高產出的水培技術在這些島嶼上發展農業項目

**投资商机:**

- 環保/有機農業活動(種植業)
- 農產品加工
- 水耕



金融及离岸服务

自1994年引入國際商業法例，塞舌爾的國際商業服務已快速增長並在成立離岸公司方面，獲得國際認可，並同時成為最具競爭力的轄區。而目前，離岸公司及其金融服務業已成為繼旅遊業和漁業後，支持國家經濟發展的重要產業。

**投资商机:**

- 離岸公司服務供應商